



## Informação Predial Simplificada

Código de acesso: IP-0201-75167-100402-001189

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Reguengo do Fetal

ÁREA TOTAL: 350 M2

ÁREA COBERTA: 200 M2

ÁREA DESCOBERTA: 150 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 2.914,88 Euros

MATRIZ nº: 1723 NATUREZA: Urbana

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de habitação de rés-do-chão e 1º andar, adega, barracão e casa anexa de arrecadação e logradouro - Norte: estrada e Manuel da Conceição Mira; sul: caminho; nascente: José Francisco dos Santos e Luís Cordeiro pereira; poente: Beatriz da Nazaré Rodrigues e António Carvalho de Jesus.

Resultante da anexação dos nºs 241 e 242/19870317 e 258/19870916.

O(A) Conservador(a)  
Sílvia Ferreira Rosa

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 16 de 1987/03/17 - Aquisição

CAUSA : Doação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

Incide sobre os nºs 241 e 242/19870317  
reprodução da G1

O(A) Conservador(a)  
Sílvia Ferreira Rosa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 5 de 1987/09/16 - Aquisição

CAUSA : Doação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

Incide sobre o nº 258/19870916  
reprodução da G2

O(A) Conservador(a)  
Sílvia Ferreira Rosa

AP. 1 de 1998/07/09 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 6.632.074,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 9.225.215,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

O(A) Conservador(a)  
Sílvia Ferreira Rosa

AP. 2 de 1998/07/09 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 3.306.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 4.601.123,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

O(A) Conservador(a)  
Sílvia Ferreira Rosa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 12 de 1999/01/08 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 61.926,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 82.662,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

O(A) Conservador(a)  
Sílvia Ferreira Rosa

AP. 15 de 2000/03/22 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 5.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 6.955.000,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

O(A) Conservador(a)  
Sílvia Ferreira Rosa

AP. 6 de 2005/04/07 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 63.200,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 87.911,20 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

O(A) Conservador(a)  
Sílvia Ferreira Rosa

AP. 8 de 2007/11/16 - Hipoteca Voluntária

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i)

CAPITAL: 55.000,00 Euros

INFORMAÇÃO NÃO CERTIFICADA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 76.505,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

O(A) Conservador(a)  
Sílvia Ferreira Rosa

-----  
AVERB. - AP. 10 de 2008/05/28 - Conversão em Definitiva  
DA APRESENT. 8 de 2007/11/16 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)  
Sílvia Ferreira Rosa

-----  
Conservatória do Registo Predial de Batalha.

AP. 731 de 2009/07/17 10:19:01 UTC - Hipoteca Voluntária  
Registado no Sistema em: 2009/07/17 10:19:01 UTC

CAPITAL: 80.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 105.347,20 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

O(A) Conservador(a)  
Sílvia Ferreira Rosa

-----  
Conservatória do Registo Predial de Batalha.

AP. 3409 de 2011/02/22 17:13:34 UTC - Hipoteca Legal  
Registado no Sistema em: 2011/02/22 17:13:34 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAPITAL: 31.790,85 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

O(A) Conservador(a)  
Sílvia Ferreira Rosa

-----  
Conservatória do Registo Predial de Vagos.  
AP. 4762 de 2011/04/29 17:07:36 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2011/04/29 17:07:36 UTC  
DATA DA PENHORA: 2011/04/29  
QUANTIA EXEQUENDA: 124.456,38 Euros

Processo nº368/11.3TBPMS, de Porto de Mós, Tribunal Judicial - 2º Juízo.

O(A) Conservador(a)  
Maria Margarida Martins da Costa Henriques Flores

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Sintra.  
AP. 58 de 2012/07/05 09:14:24 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2012/07/05 09:14:24 UTC  
DATA DA PENHORA: 2012/07/05  
QUANTIA EXEQUENDA: 88.359,06 Euros  
SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Processo Executivo nº 6237/11.OTBLRA de Leiria - Tribunal Judicial - 2º Juízo Cível.

O(A) Conservador(a) Destacado(a)  
Ana Sofia de Brito Costa Oliveira Santos

-----  
Conservatória do Registo Predial de Alvaiázere.  
AP. 2542 de 2013/01/04 16:13:45 UTC - Hipoteca Legal  
Registado no Sistema em: 2013/01/04 16:13:45 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAPITAL: 31.956,11 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 43.031,94 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

O(A) Ajudante, em substituição  
Maria Teresa Marques Rodrigues Silveira Tiago

-----  
Conservatória do Registo Predial de Queluz.  
AVERB. - AP. 1168 de 2014/05/02 14:27:42 UTC - Conversão de Penhora em Hipoteca  
Registado no Sistema em: 2014/05/02 14:27:42 UTC  
DA APRESENT. 4762 de 2011/04/29 - Penhora

O(A) Conservador(a)  
Sandra Maria Jorge Pataca

-----  
Conservatória do Registo Predial de Tomar  
AVERB. - AP. 2224 de 2016/01/11 16:04:52 UTC - Conversão de Penhora em Hipoteca  
Registado no Sistema em: 2016/01/11 16:04:52 UTC  
DA APRESENT. 58 de 2012/07/05 - Penhora

CAPITAL: 99.014,89 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 103.537,73 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)  
Maria Nazaré Correia Batista

-----  
Conservatória do Registo Predial de Batalha  
AP. 1611 de 2016/05/23 14:18:01 UTC - Hipoteca Voluntária  
Registado no Sistema em: 2016/05/23 14:18:01 UTC

CAPITAL: 100.441,32 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

- Garantia de 31514,72 euros correspondente a quantia exequenda, juros de mora até ao termo do prazo de pagamento da respetiva dívida, custas a contar até a data do pedido de pagamento em prestações e de mais 25% da soma daqueles valores, referente ao proc execução fiscal nº 1001200801025864 e apensos a correr na secção de processo executivo de Leiria em que é executada a sociedade Prestes & Sousa Comércio a retalho de tecidos e confeções, Lda, NIPC 501831410, com sede na rua Cândido da Encarnação, nº 2, Batalha, por reversão;
- Garantia de 68926,60 euros correspondente a quantia exequenda, juros de mora até ao termo do prazo de pagamento da respetiva dívida, custas a contar até a data do pedido de pagamento em prestações e de mais 25% da soma daqueles valores, referente ao proc execução fiscal nº 1001201100023434 e apensos a correr na secção de processo executivo de Leiria em que é executada a sociedade Marcelino & Rodrigues - Moda, comércio e vestuário, Lda, NIPC 503670332, com sede na rua D. Maria I, nº5, Reguengo do Fetal, Batalha, por reversão;

O(A) Conservador(a)  
Sílvia Ferreira Rosa

-----  
Soluções Integradas de Registo - Lisboa  
AVERB. - AP. 2758 de 2017/08/08 16:45:28 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2017/08/08 16:45:28 UTC  
DA APRESENT. 1 de 1998/07/09 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos do art.º 145º-M n.º 1 e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145º-M, n.º 1, 145º-N, n.º 3 e 145º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação  
Ana Cristina dos Santos Campanha Rodrigues

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2758 de 2017/08/08 16:45:28 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2017/08/08 16:45:28 UTC

DA APRESENT. 2 de 1998/07/09 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos do art.º 145º-M n.º 1 e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145º-M, n.º 1, 145º-N, n.º 3 e 145º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação  
Ana Cristina dos Santos Campanha Rodrigues

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2758 de 2017/08/08 16:45:28 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2017/08/08 16:45:28 UTC

DA APRESENT. 12 de 1999/01/08 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos do art.º 145º-M n.º 1 e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145º-M, n.º 1, 145º-N, n.º 3 e 145º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação  
Ana Cristina dos Santos Campanha Rodrigues



INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2758 de 2017/08/08 16:45:28 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2017/08/08 16:45:28 UTC

DA APRESENT. 15 de 2000/03/22 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos do art.º 145º-M n.º 1 e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145º-M, n.º 1, 145º-N, n.º 3 e 145º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação  
Ana Cristina dos Santos Campanha Rodrigues

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2758 de 2017/08/08 16:45:28 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2017/08/08 16:45:28 UTC

DA APRESENT. 6 de 2005/04/07 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos do art.º 145º-M n.º 1 e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145º-M, n.º 1, 145º-N, n.º 3 e 145º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação  
Ana Cristina dos Santos Campanha Rodrigues

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2758 de 2017/08/08 16:45:28 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2017/08/08 16:45:28 UTC

DA APRESENT. 8 de 2007/11/16 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos do art.º 145º-M n.º 1 e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145º-M, n.º 1, 145º-N, n.º 3 e 145º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação  
Ana Cristina dos Santos Campanha Rodrigues

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2758 de 2017/08/08 16:45:28 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2017/08/08 16:45:28 UTC  
DA APRESENT. 731 de 2009/07/17 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos do art.º 145º-M n.º 1 e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145º-M, n.º 1, 145º-N, n.º 3 e 145º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação  
Ana Cristina dos Santos Campanha Rodrigues

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2758 de 2017/08/08 16:45:28 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2017/08/08 16:45:28 UTC  
DA APRESENT. 4762 de 2011/04/29 - Penhora

SUJEITO(S) ATIVO(S):

Convertida em Hipoteca pela AP.1168 de 2014/05/02.

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos do art.º 145º-M n.º 1 e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145º-M, n.º 1, 145º-N, n.º 3 e 145º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação  
Ana Cristina dos Santos Campanha Rodrigues

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2758 de 2017/08/08 16:45:28 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2017/08/08 16:45:28 UTC

DA APRESENT. 58 de 2012/07/05 - Penhora

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, n.º 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

Convertida em Hipoteca pela AP.2224 de 2016/01/11.

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos do art.º 145.º-M n.º 1 e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145.º-M, n.º 1, 145.º-N, n.º 3 e 145.º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação  
Ana Cristina dos Santos Campanha Rodrigues

Conservatória do Registo Predial de Batalha

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2017/08/08 11:55:32 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2017/08/08 11:55:32 UTC

DA APRESENT. 2 de 1998/07/09 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, SA

O(A) Conservador(a)

Sílvia Ferreira Rosa

Conservatória do Registo Predial de Batalha

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2017/08/08 11:59:38 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2017/08/08 11:59:38 UTC

DA APRESENT. 12 de 1999/01/08 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, SA

O(A) Conservador(a)

Sílvia Ferreira Rosa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 714 de 2017/08/24 11:19:06 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2017/08/24 11:19:06 UTC

DA APRESENT. 1 de 1998/07/09 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* SANDALGREEN, ASSETS, S.A.

NIPC 513105530

Sede: Edifício D. Sebastião, Quinta do Quintã, nº 6, Quinta da Fonte

Localidade: Oeiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

O(A) Conservador(a)  
Filomena Sofia Gaspar Rosa

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 715 de 2017/08/24 11:19:06 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2017/08/24 11:19:06 UTC

DA APRESENT. 2 de 1998/07/09 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* SANDALGREEN, ASSETS, S.A.

NIPC 513105530

Sede: Edifício D. Sebastião, Quinta do Quintã, nº 6, Quinta da Fonte

Localidade: Oeiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

O(A) Conservador(a)  
Filomena Sofia Gaspar Rosa

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 716 de 2017/08/24 11:19:06 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2017/08/24 11:19:06 UTC

DA APRESENT. 12 de 1999/01/08 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* SANDALGREEN, ASSETS, S.A.

NIPC 513105530

Sede: Edifício D. Sebastião, Quinta do Quintã, nº 6, Quinta da Fonte

Localidade: Oeiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)  
Filomena Sofia Gaspar Rosa

Soluções Integradas de Registo - Lisboa  
AVERB. - AP. 717 de 2017/08/24 11:19:06 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2017/08/24 11:19:06 UTC  
DA APRESENT. 15 de 2000/03/22 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* SANDALGREEN, ASSETS, S.A.

NIPC 513105530

Sede: Edifício D. Sebastião, Quinta do Quintã, nº 6, Quinta da Fonte

Localidade: Oeiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

O(A) Conservador(a)  
Filomena Sofia Gaspar Rosa

Soluções Integradas de Registo - Lisboa  
AVERB. - AP. 718 de 2017/08/24 11:19:06 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2017/08/24 11:19:06 UTC  
DA APRESENT. 6 de 2005/04/07 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* SANDALGREEN, ASSETS, S.A.

NIPC 513105530

Sede: Edifício D. Sebastião, Quinta do Quintã nº. 6, Quinta da Fonte

Localidade: Oeiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

O(A) Conservador(a)  
Filomena Sofia Gaspar Rosa

Soluções Integradas de Registo - Lisboa  
AVERB. - AP. 719 de 2017/08/24 11:19:06 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2017/08/24 11:19:06 UTC  
DA APRESENT. 8 de 2007/11/16 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* SANDALGREEN, ASSETS, S.A.

NIPC 513105530

Sede: Edifício D. Sebastião, Quinta do Quintã, nº 6, Quinta da Fonte

Localidade: Oeiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.  
NIPC 500844321

O(A) Conservador(a)  
Filomena Sofia Gaspar Rosa

Soluções Integradas de Registo - Lisboa  
AVERB. - AP. 720 de 2017/08/24 11:19:06 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2017/08/24 11:19:06 UTC  
DA APRESENT. 731 de 2009/07/17 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* SANDALGREEN, ASSETS, S.A.  
NIPC 513105530

Sede: Edifício D. Sebastião, Quinta do Quintã, nº 6, Quinta da Fonte  
Localidade: Oeiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.  
NIPC 500844321

O(A) Conservador(a)  
Filomena Sofia Gaspar Rosa

Soluções Integradas de Registo - Lisboa  
AVERB. - AP. 721 de 2017/08/24 11:19:06 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2017/08/24 11:19:06 UTC  
DA APRESENT. 4762 de 2011/04/29 - Penhora

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* SANDALGREEN, ASSETS, S.A.  
NIPC 513105530

Sede: Edifício D. Sebastião, Quinta do Quintã, nº 6, Quinta da Fonte  
Localidade: Oeiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.  
NIPC 500844321

O(A) Conservador(a)  
Filomena Sofia Gaspar Rosa

Soluções Integradas de Registo - Lisboa  
AVERB. - AP. 722 de 2017/08/24 11:19:06 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2017/08/24 11:19:06 UTC  
DA APRESENT. 58 de 2012/07/05 - Penhora

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* SANDALGREEN, ASSETS, S.A.  
NIPC 513105530

Sede: Edifício D. Sebastião, Quinta do Quintã, nº 6, Quinta da Fonte

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Oeiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

O(A) Conservador(a)  
Filomena Sofia Gaspar Rosa

-----  
Conservatória do Registo Predial de Figueiró dos Vinhos

AP. 3009 de 2018/01/12 16:13:57 UTC - Hipoteca Legal

Registado no Sistema em: 2018/01/12 16:13:57 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAPITAL: 11.656,86 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 13.988,13 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P. - SECÇÃO DE PROCESSO DE LEIRIA

NIPC 500715505

Sede: Largo da República, n.º 3

Localidade: Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOAQUIM MANUEL RODRIGUES DE JESUS

NIF 111469406

FUNDAMENTO: Garantia da dívida de 11.656,86 €; Juros de mora vincendos à taxa de 4,857% ao ano; Juros de mora vencidos, calculados no montante de 295,10€. Custas processuais: 337,65€.

O(A) Conservador(a)  
Irene Dulce Ventura Santa

-----  
Conservatória do Registo Predial de Figueiró dos Vinhos

AP. 3001 de 2018/07/11 16:15:49 UTC - Hipoteca Legal

Registado no Sistema em: 2018/07/11 16:15:49 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAPITAL: 6.197,75 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 1.508,72 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, IP- SECÇÃO DE PROCESSO DE LEIRIA

NIPC 500715505

Sede: Largo da República, nº 3

Localidade: Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOAQUIM MANUEL RODRIGUES JESUS

NIF 111469406

FUNDAMENTO: Garantia da dívida de 6.197,75€; juros de mora vincendos à taxa de 4,857% ao ano; juros de mora vencidos, calculados no montante de 140,08 €. Custas processuais: 267,82€.

O(A) Conservador(a)  
Irene Dulce Ventura Santa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

-----  
Conservatória do Registo Predial de Alvaiázere  
AP. 3917 de 2018/11/07 17:07:41 UTC - Hipoteca Legal  
Registado no Sistema em: 2018/11/07 17:07:41 UTC  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAPITAL: 6.876,15 Euros  
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 8.635,43 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P. SECÇÃO DE PROCESSO EXECUTIVO DE LEIRIA

NIPC 500715505

Sede: Largo da República, n.º 3

Localidade: Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOAQUIM MANUEL RODRIGUES DE JESUS

NIF 111469406

FUNDAMENTO: Garantia da dívida de 6.876,15 €; juros de mora vincendos à taxa de 4,857% ao ano; juros de mora vencidos, calculados no montante de 371,44 €. Custas processuais: 385,92 €.

Processo de Execução Fiscal nº 1001201700001821 e outros.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Maria Manuel Botelho Martins da Silva

-----  
Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Praia da  
Vitória

AVERB. - AP. 1934 de 2021/02/15 12:04:41 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2021/02/15 12:04:41 UTC

DA APRESENT. 1 de 1998/07/09 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, n.º 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* SANDALGREEN, ASSETS, S.A.

NIPC 513105530

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria de Fátima Dias Cardoso

-----  
Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Praia da  
Vitória

AVERB. - AP. 1935 de 2021/02/15 12:04:41 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2021/02/15 12:04:41 UTC

DA APRESENT. 2 de 1998/07/09 - Hipoteca Voluntária



INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, n.º 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* SANDALGREEN, ASSETS, S.A.

NIPC 513105530

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria de Fátima Dias Cardoso

-----  
Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Praia da  
Vitória

AVERB. - AP. 1936 de 2021/02/15 12:04:41 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2021/02/15 12:04:41 UTC

DA APRESENT. 12 de 1999/01/08 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, n.º 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* SANDALGREEN, ASSETS, S.A.

NIPC 513105530

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria de Fátima Dias Cardoso

-----  
Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Praia da  
Vitória

AVERB. - AP. 1937 de 2021/02/15 12:04:41 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2021/02/15 12:04:41 UTC

DA APRESENT. 15 de 2000/03/22 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, SA

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* SANDALGREEN, ASSETS, S.A.

NIPC 513105530

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria de Fátima Dias Cardoso

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Praia da  
Vitória

AVERB. - AP. 1938 de 2021/02/15 12:04:42 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2021/02/15 12:04:42 UTC

DA APRESENT. 6 de 2005/04/07 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, SA

Sede: Rua Áurea, 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* SANDALGREEN, ASSETS, S.A.

NIPC 513105530

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria de Fátima Dias Cardoso

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Praia da  
Vitória

AVERB. - AP. 1939 de 2021/02/15 12:04:42 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2021/02/15 12:04:42 UTC

DA APRESENT. 8 de 2007/11/16 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, SA

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* SANDALGREEN, ASSETS, S.A.

NIPC 513105530

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria de Fátima Dias Cardoso

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Praia da  
Vitória

AVERB. - AP. 1940 de 2021/02/15 12:04:42 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2021/02/15 12:04:42 UTC

DA APRESENT. 731 de 2009/07/17 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, SA

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* SANDALGREEN, ASSETS, S.A.  
NIPC 513105530

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria de Fátima Dias Cardoso

-----  
Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Praia da  
Vitória

AVERB. - AP. 1941 de 2021/02/15 12:04:42 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2021/02/15 12:04:42 UTC  
DA APRESENT. 4762 de 2011/04/29 - Penhora

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, SA  
NIPC 500844321  
Sede: Rua Áurea, 88  
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* SANDALGREEN, ASSETS, S.A.  
NIPC 513105530

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria de Fátima Dias Cardoso

-----  
Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Praia da  
Vitória

AVERB. - AP. 1942 de 2021/02/15 12:04:42 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2021/02/15 12:04:42 UTC  
DA APRESENT. 58 de 2012/07/05 - Penhora

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, SA  
NIPC 500844321  
Sede: Rua Áurea, 88  
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* SANDALGREEN, ASSETS, S.A.  
NIPC 513105530

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria de Fátima Dias Cardoso

-----  
Conservatória do Registo Predial de Vila Nova da Barquinha  
AP. 5163 de 2022/07/21 17:07:40 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2022/07/21 17:07:40 UTC

CAPITAL: 33.823,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 45.322,82 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, nº 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOAQUIM MANUEL RODRIGUES DE JESUS

NIF 111469406

Para garantia de empréstimo concedido a Joaquim Manuel Rodrigues de Jesus e mulher Tereza Maria Ribeiro Marcelino, ao juro anual de 7%, acrescido de 3% em caso de mora; Despesas: 1.352,92 euros.

O(A) Conservador(a) de Registos

Ana Rute Ribeiro Nunes

-----  
Conservatória do Registo Predial de Seia

AP. 5393 de 2022/07/26 18:07:27 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2022/07/26 18:07:27 UTC

DATA DA PENHORA: 2022/07/26

QUANTIA EXEQUENDA: 128.630,31 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Aurea, nº88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOAQUIM MANUEL RODRIGUES DE JESUS

NIF 111469406

= Processo executivo nº1603/22.8T8ACB, do Tribunal Judicial da Comarca de Leiria - Alcobaça - Juízo de Execução - Juiz 2, em que é também Executada Teresa Maria Ribeiro Marcelino, NIF 117864854.=

O(A) Conservador(a) de Registos

Ana Cristina Garcia Borges

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.  
-----

INFORMAÇÃO NÃO CERTIFICADA